**ПРОТОКОЛ**

**об итогах аукциона**

**г.Березовский 24.01.2022г.**

**1. Место проведения** – Свердловская область, г. Березовский, ул. Театральная,9

**2. Время проведения** – 15 час. 00 мин. «24» января 2022 года.

**3. Форма торгов** – аукцион, открытый по составу участников и форме подачи предложений о цене.

**4. Основание проведения аукциона** – постановление администрации Березовского городского округа от 30.09.2021 №1006-2.

**5. Предмет торгов:** Земельный участок, площадью 1513,0 кв.м, по адресу: Свердловская область, Березовский городской округ, г.Березовский, п.Старопышминск, ул.Сосновая,24, вид разрешенного использования – под индивидуальный жилой дом с приусадебным участком, категория земель – земли населенных пунктов, кадастровый номер 66:35:0222001:906.

Земельный участок правами третьих лиц не обременен.

На земельном участке расположен строительный мусор, а также остатки строительных конструкций.

Земельный участок расположен в территориальной зоне застройки индивидуальными жилыми домами Ж-1.

Отступы от границ земельного участка, прилегающих к красным линиям улиц, проездов устанавливаются документацией по планировке территории, отступы от остальных границ земельного участка – не менее 3 м.

Количество этажей объектов: не более 3х этажей.

Для использования земельного участка требуется строительство инженерных коммуникаций.

Осуществление работ по установлению границ земельного участка на местности проводится за счет средств победителя аукциона.

Осмотр земельного участка осуществляется самостоятельно лицами, желающими принять участие в аукционе.

**6. Начальная цена** предмета аукциона - 1 193 272 (один миллион сто девяносто три тысячи двести семьдесят два) рубля.

**7. Участники аукциона:**

1. Шабанов Мазит Рахимьянович.

2. Горшков Сергей Сергеевич.

3. Лукин Егор Алексеевич.

4. Салашов Михаил Александрович.

5. Леонов Анатолий Олегович.

6. Пальчиков Александр Викторович.

7. Мингазов Рустам Нуруллович.

8. Гараев Марсель Рикафович.

9. Скопин Василий Павлович.

10. Афян Ваге Шагенович.

11. Чупракова Анна Александровна.

**8. Отказано в допуске к участию в торгах: нет**

**9.** Предпоследнее предложение о цене предмета аукциона: 4 693 272 рубля.

Участник аукциона, сделавший предпоследнее предложение о цене предмета аукциона: Лукин Егор Алексеевич.

**10. Последнее предложение о цене предмета аукциона: 4 728 272 (четыре миллиона семьсот двадцать восемь тысяч двести семьдесят два) рубля.**

**11. Победитель аукциона: Салашов Михаил Александрович, Свердловская область, г.Березовский, ул.Гагарина,15/2-136.**

**Подпись победителя:** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_)

**Председатель комитета \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(А.С. Иванов)**

1 экз. протокола получил \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_)